



Via Sile 18
MILANO



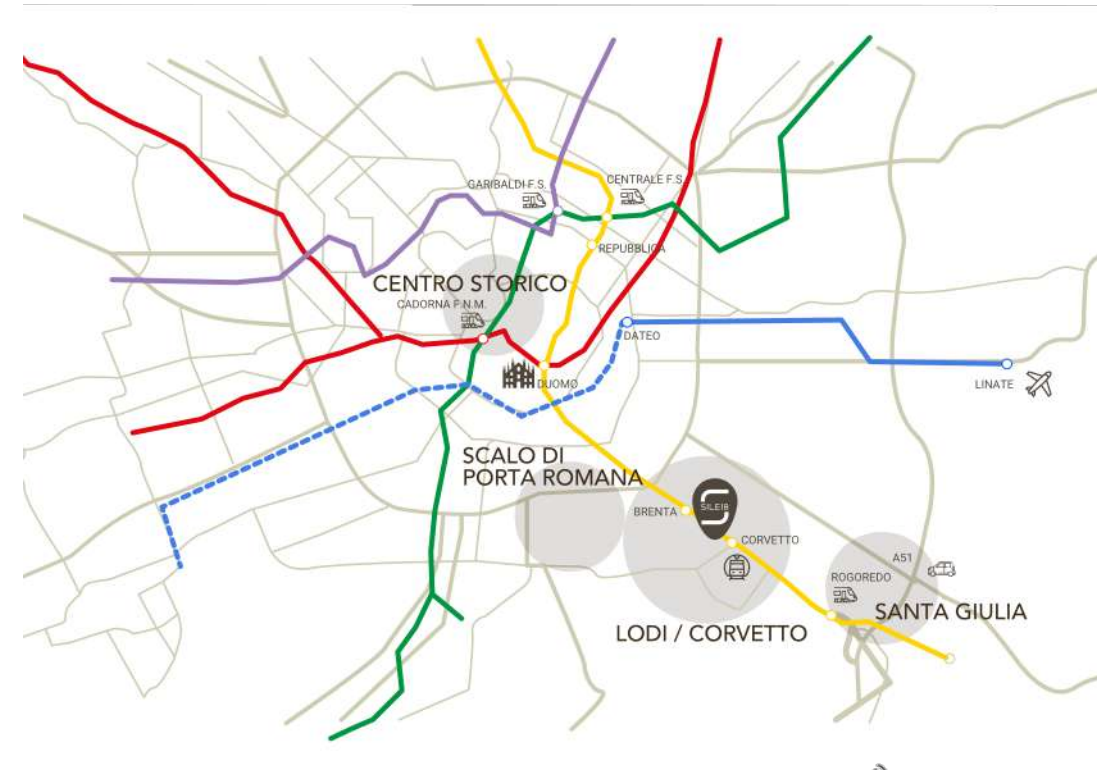
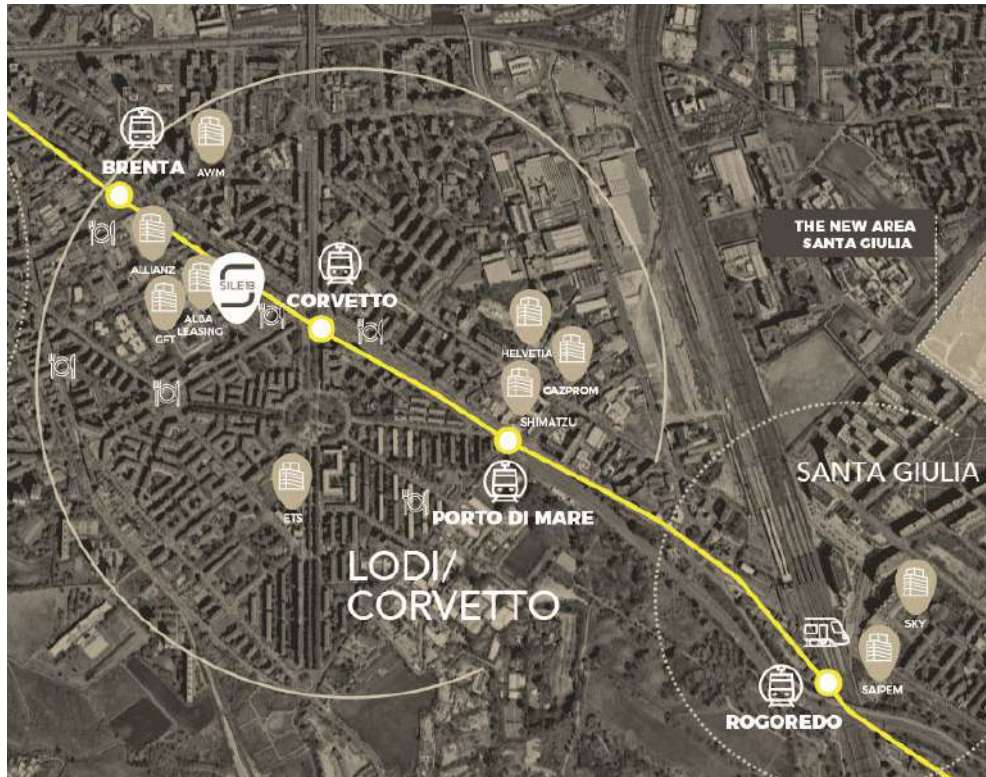
UFFICI e RETAIL
IN LOCAZIONE

Via Sile 18 | Milano



LOCATION

Via Sile 18 è localizzata a pochi passi dalla fermata Corvetto della linea metropolitana 3 e da una delle aree oggetto di importanti progetti di rigenerazione urbana come Scalo Romana. La stazione di Rogoredo dell'Alta Velocità è raggiungibile in 2 fermate di metropolitana.



Via Sile 18 | Milano



DESCRIZIONE

Il nuovo concept ha trasformato il piano terra in uno spazio innovativo e polifunzionale:

- ingresso rinnovato, servizi di accoglienza, ristorazione, svago e relax
- nuova hall di ingresso e sala d'attesa
- Caffetteria di nuova concezione a disposizione di dipendenti e della città
- Soluzioni food & beverage a servizio del business center
- 3 sale riunioni a utilizzo interno
- Area fitness di ultima generazione a uso esclusivo

Canone uffici: Su richiesta

Canone Retail: Su richiesta

Disponibilità: immediata

Grado: A - BREEAM

Consegna: Cat A



Via Sile 18 | Milano



IMMAGINI - servizi

Lounge area



Lounge area e caffè



caffè



Esterno caffè



Sale riunioni su prenotazione



Ampia sala riunione



Area fitness



Via Sile 18 | Milano



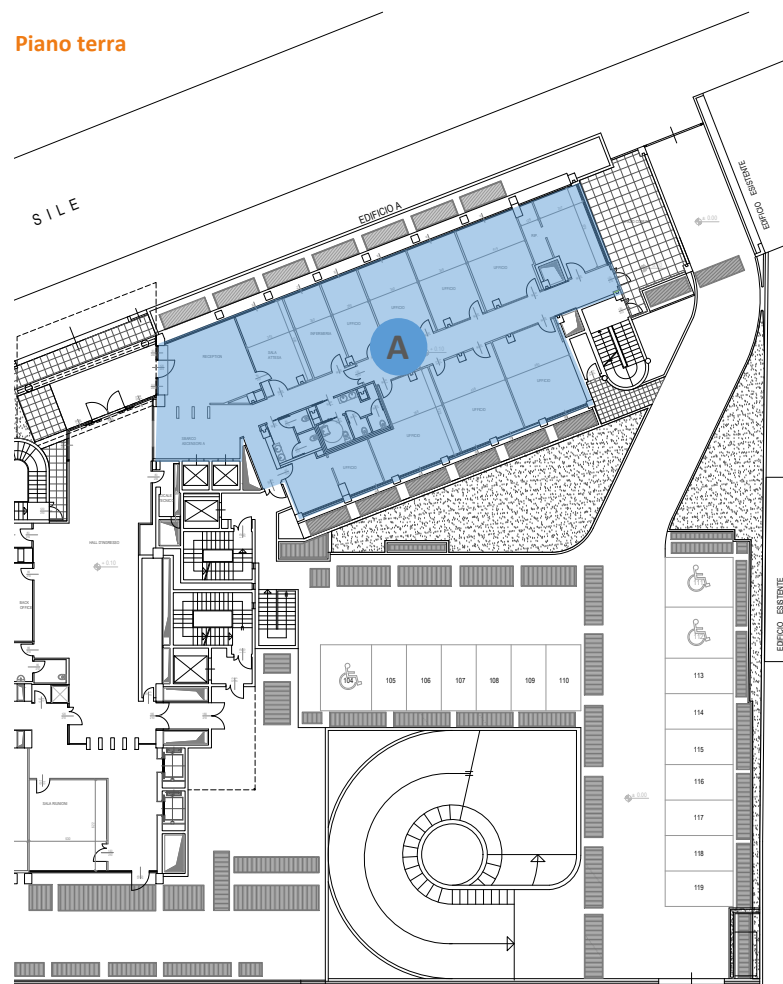
IMMAGINI - uffici



Via Sile 18 | Milano



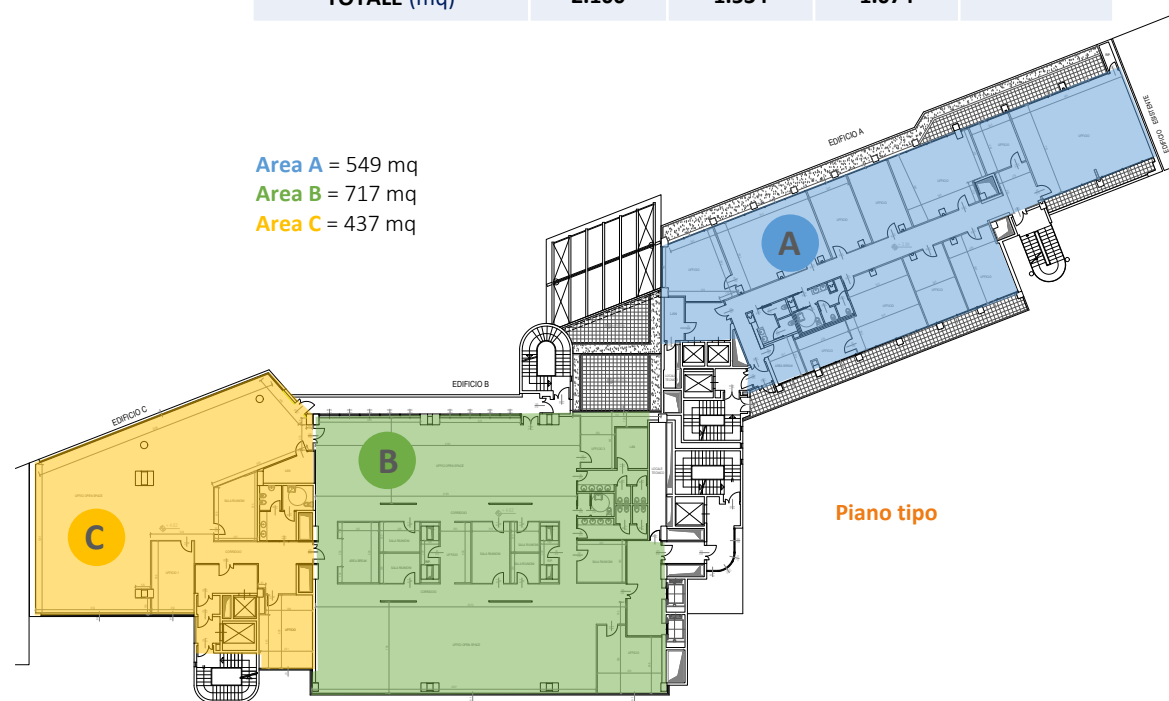
PLANIMETRIE



SUPERFICI DISPONIBILI

PIANI	Uso	Area A (mq)	Area B (mq)	Area C (mq)	Totale (mq)
PT	Uffici	401	-	-	401
PT	Retail	-	100	200	300
1	Uffici	549	717	437	1.703
2	Uffici	571	717	437	1.726
3	Uffici	578			578
TOTALE (mq)		2.100	1.534	1.074	

Area A = 549 mq
Area B = 717 mq
Area C = 437 mq



Via Sile 18 | Milano



RETAIL

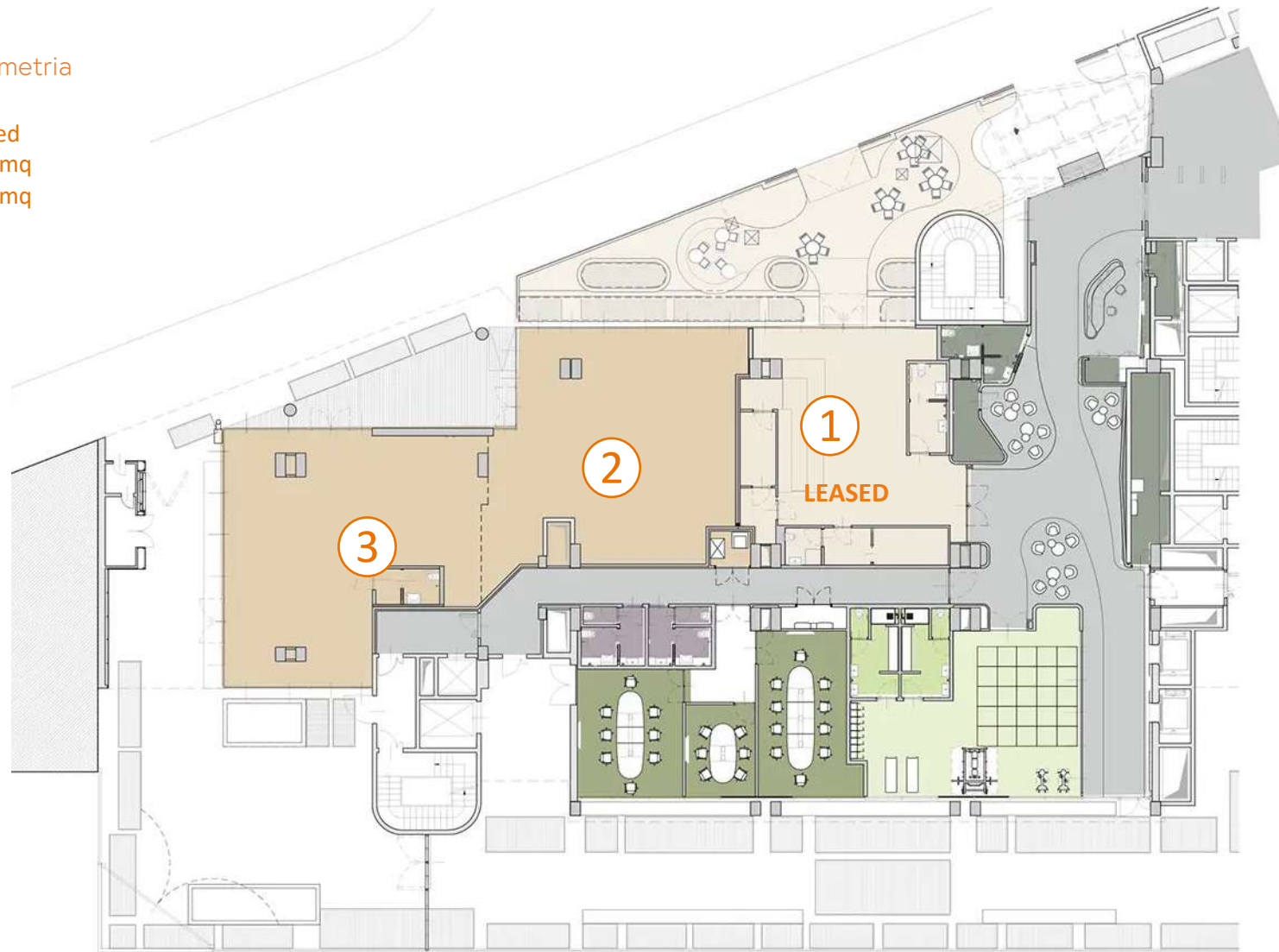


Via Sile 18 | Milano



RETAIL - planimetria

- Retail 1 = leased
- Retail 2 = 100 mq
- Retail 3 = 200 mq



Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3
20121 Milano

T + 39 02 87 08 48 50

info@realtylab.it

www.realtylab.it

Daniele Pisoni

Senior Consultant

M +39 335 731 8857

daniele.pisoni@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.