



Via Valla 16
HANGAR

Plug&Play

UFFICI
IN LOCAZIONE

Via Valla 16 | Milano

UBICAZIONE

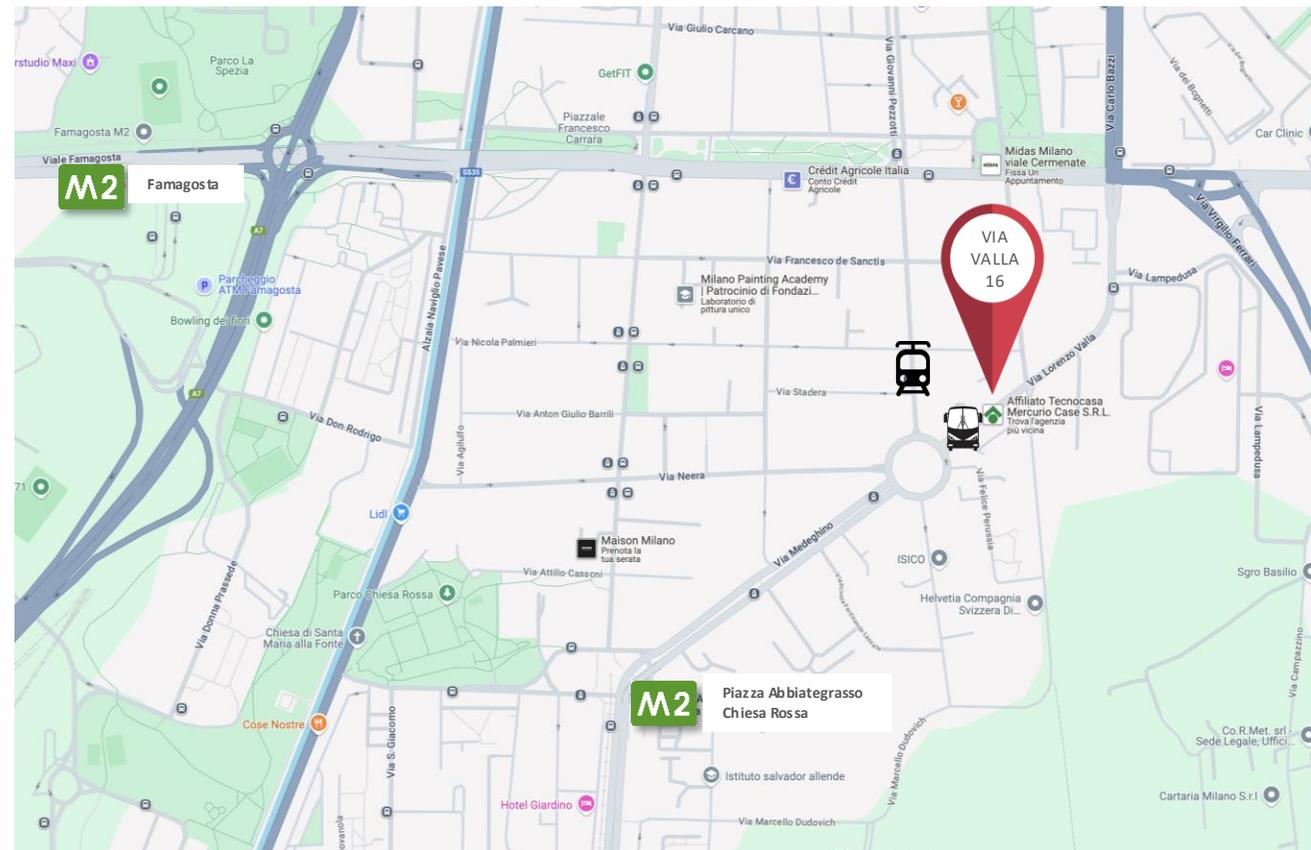
L'immobile si trova nel quadrante sud di Milano, in prossimità del raccordo autostradale Milano-Genova, a soli 7 Km dal centro della città e a soli 10 minuti dal caratteristico quartiere dei Navigli.

L'immobile è ottimamente collegato grazie alla vicinanza con la metropolitana Linea 2, fermata Abbiategrasso/Chiesa Rossa e con il tram 15 che in 10. minuti porta al centro di Milano.

M2 MM2 Abbiategrasso/Chiesa Rossa | 700 m

 Tram 15 | 250 m

 Bus 65, 79 | 100 m



Via Valla 16 | Milano

L'IMMOBILE



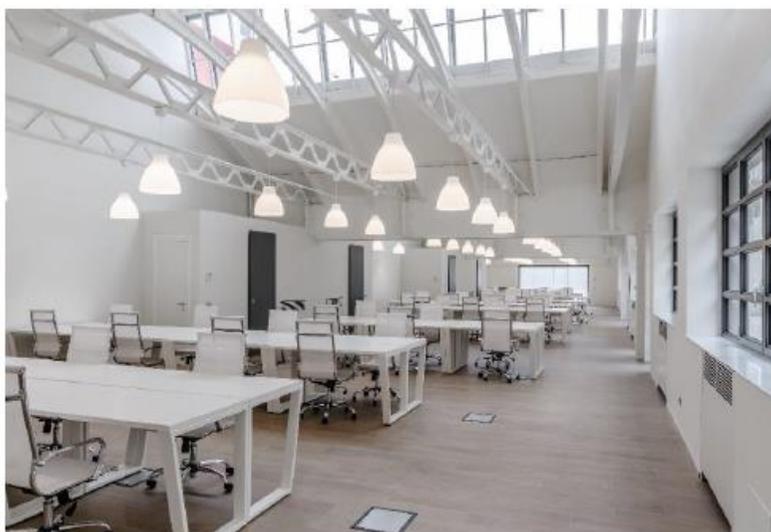
Plug&Play

L'hangar, situato all'interno del complesso di via Valla 16, gode di ingresso indipendente e di un cortile ad uso esclusivo.

Con una superficie di **450 mq**, viene consegnato **completamente arredato e pronto all'uso**.

Via Valla 16 | Milano

GLI UFFICI



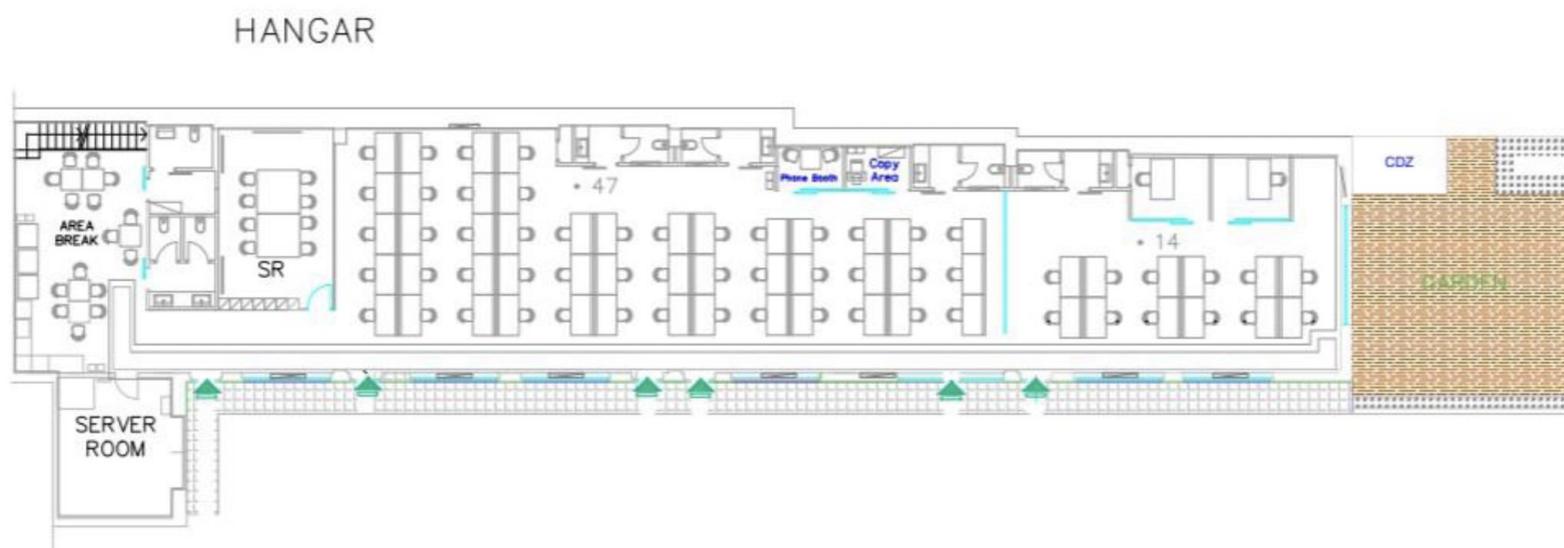
Lo spazio, in open space, rende gli uffici facilmente modulabili in base alle necessità. Sono inoltre disponibili dei posti auto nel cortile interno.

Plug&Play

Superficie disponibile	450 mq
Frazionabile	No
Canone annuo	Su richiesta
Cortile interno	Uso esclusivo
Posti auto	Disponibili
Classe energetica:	TBD

Via Valla 16 | Milano

PLANIMETRIA (Hangar)



450 mq | viene consegnato **completamente arredato e pronto all'uso.**

Plug&Play

Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3
20121 Milan
T + 39 02 87 08 48 50
info@realtylab.it
www.realtylab.it

FEDERICO RITTATORE
Senior Consultant

M +39 349 1488 670
federico.rittatore@realtylab.it

MARCO COLASUONNO
Senior Consultant

M +39 342 1827 657
marco.colasuonno@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.